CAIXA

MEMORIA DE CALCULO
- OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERACÃO	PROPONENTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR
Reforma Escola Attilia Cechinel Nezi	0	0	PREFEITURA DE SÃO JOAQUIM	0	PREFEITURA DE SÃO JOAQUIM

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
Reforma Escola Attilia Cechinel Nezi				
1.	**Reforma Escola Attilia Cechinel Nezi**		-	
1.1.	SERVIÇOS INICIAIS		-	
1.1.1.	Placa		-	
1.1.1.1.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	3,66	
1.1.1.2.	ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS	UND	1,00	
1.2.	Remoção e Demolição		-	
1.2.0.1.	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	47,20	10,10+1,82+0,95+2,8+4,06+3,46+4,4+0,56+1,35+0,4+1,20+1,20+1,20+2+18
1.2.0.2.	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	57,40	
1.2.0.3.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	5,00	
1.2.0.4.	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1,26	
1.2.0.5.	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2,00	
1.3.	ESQUADRIAS E FECHAMENTOS		-	
1.3.1.	Equadrias		-	
1.3.1.1.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	24,00	
1.3.1.2.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	22,40	
1.3.1.3.	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	0,80	
1.3.1.4.	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	2,00	
1.3.1.5.	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	32,80	
1.3.2.	REVESTIMENTOS		-	
1.3.2.1.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	3,00	parte interna da rampa patamar-srg pavimento
1.3.2.2.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	17,00	MURETA DO PATAMAR E RAMPA, E FECHAMENTO DAS JANELAS
1.3.2.3.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	17,00	
1.3.2.4.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	17,00	
1.3.3.	PINTURA EXTERNA		-	
1.3.3.1.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	677,00	69,2*4,43= 306,55 43,45 *5,93=257,65 + 20%
1.3.3.2.	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_03/2024	M2	677,00	
1.3.4.	PINTURA INTERNA		-	
1.3.4.1.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.208,00	(437,58+661,23)+10% da direita pt nova
1.3.4.2.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.208,00	
1.3.5.	PINTURA DE FORRO E CAIXARIAS		-	
1.3.5.1.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	570,00	441,64+76,98+10%
1.3.5.2.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	570,00	
1.3.6.	PINTURA DAS PORTAS		-	
1.3.6.1.	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	42,00	
1.3.6.2.	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	42,00	
1.4.	TELHADO E CALHAS		-	
1.4.0.1.	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	M	12,05	
1.4.0.2.	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	96,80	
1.4.0.3.	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	20,00	
1.4.0.4.	REVISÃO DE COBERTURA EM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO 6 MM, INCLUINDO INSPEÇÃO, RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DAS TELHAS NECESSÁRIAS, SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS DANIFICADAS, REVISÃO E REAPERTAMENTO DOS ELEMENTOS DE FIXAÇÃO, SUBSTITUIÇÃO DE VEDAÇÕES E LIMPEZA DA COBERTURA, COM REAPROVEITAMENTO DAS TELHAS ESTRUTURA EXISTENTE EM BOM ESTADO.	M2	205,00	
1.5.	Rampa e escada		-	
1.5.0.1.	ATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE	M3	36,00	

MEMORIA DE CALCULO
- OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERACÃO	PROPONENTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR
Reforma Escola Attilia Cechinel Nezi	0	0	PREFEITURA DE SÃO JOAQUIM	0	PREFEITURA DE SÃO JOAQUIM

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
Reforma Escola Attilia Cechinel Nezi				
1.5.0.2.	Transoorte com caminhão basculante de 6 m³ - rodovia em leito natural	tkm	1.080,00	
1.5.0.3.	RAMPA DE ACESSIBILIDADE PARA ACESSO A EDIFICAÇÕES COM INCLINAÇÃO DE 8,33% EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM LARGURA DE 1,20M, FCK 25MPA, NÃO ARMADA, COM JUNTA A CADA 2M COM CORTE À SECO. AF_03/2024	M	20,00	
1.5.0.4.	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	24,00	
1.5.0.5.	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025_PS	M	5,00	
1.5.0.6.	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO PODOTÁTIL (ALERTA OU DIRECIONAL) RETANGULAR DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	2,00	
1.5.0.7.	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	3,00	
1.6.	BANHEIROS		-	
1.6.0.1.	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	
1.6.0.2.	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE BANCADA DE LAVATÓRIO EXISTENTE, COM REBAIXAMENTO PARA NOVA COTA, INCLUINDO DESMONTAGEM E RETIRADA DA BANCADA E CUBAS, DESCONEXÃO DAS INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS, ADEQUAÇÃO DOS PONTOS DE ÁGUA E ESGOTO, REINSTALAÇÃO E NIVELAMENTO DA BANCADA E CUBAS, FIXAÇÃO, REJUNTAMENTO E RECOMPOSIÇÃO DAS CONEXÕES, COM REAPROVEITAMENTO DOS MATERIAIS EXISTENTES.	UNIDADE	1,00	
1.7.	INSTALAÇÕES DE GÁS		-	
1.7.0.1.	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	14,00	
1.7.0.2.	Grelha tipo veneziana de Ventilação Permanente 10 x 10 CM Fornecimento e instalação	Unidade	2,00	
1.7.0.3.	Remoção e recolocação de abrigo de Gás existente em local apontado em projeto	Unidade	1,00	
1.8.	Pavimentação do Pátio		-	
1.8.0.1.	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	200,00	
1.8.0.2.	TUBO PVC, RIGIDO, CORRUGADO, PERFURADO DN 100 MM, PARA DRENAGEM, SISTEMA IRRIGACAO	M	10,00	
1.9.	SERVIÇOS FINAIS		-	
1.9.0.1.	CAMINHÃO PARA EQUIPAMENTO DE LIMPEZA A SUCÇÃO COM CAMINHÃO TRUCADO DE PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 15935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE LIMPADORA A SUCÇÃO, TANQUE 12000 L - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	H	5,00	
1.9.0.2.	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	H	10,00	

SÃO JOAQUIM
Local

segunda-feira, 21 de setembro de 2026
Data

GUSTAVO DA SILVA:11969081929
Assinado de forma digital por GUSTAVO DA SILVA:11969081929

Responsável Técnico
Nome: Gustavo Da Silva
CREA/CAU: 206543-8
ART/RRT: 0

Responsável Técnico
Nome: Gustavo Da Silva
CREA/CAU: 206543-8
ART/RRT: 0